

Futebol clube Paços de Ferreira,SDUQ Lda

Balanço em 30 de Junho de 2022

RUBRICAS	Notas	Períodos	
		30-06-2022	30-06-2021
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo não corrente</b>			
Activos fixos tangíveis	5	4.987.165,43	5.028.549,59
Activos intangíveis	6	691.134,73	895.360,88
Outros Investimentos Financeiros		21.422,47	17.130,48
Activos por impostos diferidos	24	357.055,45	
		<b>6.056.778,08</b>	<b>5.941.040,95</b>
<b>Activo corrente</b>			
Inventários	7	25.596,57	16.665,43
Clientes	8	135.089,66	94.494,06
Estado e outros entes públicos	9	6.898,28	34.187,05
Outros créditos a receber	12	377.763,57	452.841,26
Diferimentos	13	64.602,91	169.808,90
Caixa e depósitos bancários	4	184.370,83	1.146.505,21
		<b>794.321,82</b>	<b>1.914.501,91</b>
<b>Total do activo</b>		<b>6.851.099,90</b>	<b>7.855.542,86</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>			
<b>Capital próprio</b>			
Capital subscrito	14.1	500.000,00	500.000,00
Reservas legais	14.2	169.576,36	169.576,36
Resultados transitados	14.3	- 325.415,05	607.746,13
		<b>344.161,31</b>	<b>1.277.322,49</b>
Resultado líquido do período		- 470.394,88	- 933.161,18
<b>Total do capital próprio</b>		<b>- 126.233,57</b>	<b>344.161,31</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Financiamentos obtidos	11		102.126,22
		-	<b>102.126,22</b>
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores	10	1.136.163,62	1.390.978,40
Estado e outros entes públicos	9	357.447,69	495.866,78
Financiamentos obtidos	11	1.923.739,00	2.272.138,52
Outras dívidas a pagar	12	3.534.983,16	3.250.271,63
Diferimentos	13	25.000,00	
		<b>6.977.333,47</b>	<b>7.409.255,33</b>
<b>Total do passivo</b>		<b>6.977.333,47</b>	<b>7.511.381,55</b>
<b>Total do capital próprio e do passivo</b>		<b>6.851.099,90</b>	<b>7.855.542,86</b>
		-	-

A Gerência

O contabilista certificado

Futebol clube Paços de Ferreira,SDUQ Lda

Demonstração dos Resultados por natureza do período de 01 de julho de 2021 a 30 de junho de 2022

RENDIMENTOS E GASTOS	Notas	Períodos	
		30-06-2022	30-06-2021
Vendas e serviços prestados	15	6.298.650,63	5.442.914,71
Subsídios à exploração	16	181.345,80	174.060,34
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	-45.858,26	-22.451,00
Fornecimentos e serviços externos	17	-2.718.167,25	-1.962.257,01
Gastos com o pessoal	18	-5.736.828,72	-5.574.887,58
Outros rendimentos	19	2.184.262,42	1.918.644,91
Outros gastos	20	-25.775,10	-240.400,20
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>137.629,52</b>	<b>-264.375,83</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,6	-898.325,73	-662.920,76
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>-760.696,21</b>	<b>-927.296,59</b>
Juros e gastos similares suportados	21	-64.976,41	-4.250,07
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>-825.672,62</b>	<b>-931.546,66</b>
Imposto sobre o rendimento do período	22	-1.777,71	-1.614,52
Impostos Diferidos	24	357.055,45	
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>-470.394,88</b>	<b>-933.161,18</b>

A Gerência

O contabilista Certificado

Futebol clube Paços de Ferreira,SDUQ Lda

Demonstração dos fluxos de caixa do período de 01 de julho de 2021 a 30 de junho de 2022

RUBRICAS	Notas	Períodos	
		30-06-2022	30-06-2021
<b>Fluxos de caixa das actividades operacionais - método directo</b>			
Recebimentos de clientes		6.928.299,66	7.778.891,75
Pagamentos a fornecedores		(3.675.782,80)	(3.445.363,74)
Pagamentos ao pessoal		(4.925.085,46)	(5.357.392,87)
	Caixa gerada pelas operações	(1.672.568,60)	(1.023.864,86)
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		(1.614,52)	61.192,00
Outros recebimentos/pagamentos		(876.042,32)	(466.111,64)
	Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)	<b>(2.550.225,44)</b>	<b>(1.428.784,50)</b>
<b>Fluxos de caixa das actividades de investimento</b>			
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>			
Activos fixos tangíveis		(380.680,78)	(240.140,47)
Activos intangíveis		(608.089,31)	(1.457.183,47)
<b>Recebimentos provenientes de:</b>			
Activos fixos tangíveis			344,04
Activos intangíveis		1.628.628,53	3.290.999,19
	Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)	<b>639.858,44</b>	<b>1.594.019,29</b>
<b>Fluxos de caixa das actividades de financiamento</b>			
<b>Recebimentos provenientes de:</b>			
Financiamentos obtidos		1.026.177,57	1.397.559,27
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>			
Financiamentos obtidos		(47.226,54)	(430.308,33)
Juros e gastos similares		(30.718,41)	(4.250,07)
	Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)	<b>948.232,62</b>	<b>963.000,87</b>
<b>Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)</b>			
		<b>(962.134,38)</b>	<b>1.128.235,66</b>
<b>Efeito das diferenças de câmbio</b>			
Caixa e seus equivalentes no início do período	4	1.146.505,21	18.269,55
Caixa e seus equivalentes no fim do período	4	184.370,83	1.146.505,21

0,00  
0,00

Demonstração das alterações do capital próprio no período de 01 de julho de 2020 a 30 de junho de 2021

DESCRIÇÃO	NOTAS	Capital Próprio				
		Capital Realizado	Reservas legais	Resultados Transitados	Resultado líquido do período	Total
POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 01/07/2020	1	500.000,00	169.576,36	2.097.153,50	-1.460.543,60	<b>1.306.186,26</b>
ALTERAÇÕES NO PERÍODO						
Outras alterações reconhecidas no capital próprio	2	0,00	0,00	-1.489.407,37	1.460.543,60	-28.863,77
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	3				-933.161,18	-933.161,18
RESULTADO INTEGRAL	4=2+3				527.382,42	-962.024,95
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO 30/06/2021	1+2+3+5	500.000,00	169.576,36	607.746,13	-933.161,18	<b>344.161,31</b>

Demonstração das alterações do capital próprio no período de 01 de julho de 2021 a 30 de junho de 2022

DESCRIÇÃO	NOTAS	Capital Próprio				
		Capital Realizado	Reservas legais	Resultados Transitados	Resultado líquido do período	Total
POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 01/07/2021	6	500.000,00	169.576,36	607.746,13	-933.161,18	<b>344.161,31</b>
ALTERAÇÕES NO PERÍODO						
Outras alterações reconhecidas no capital próprio	7	0,00	0,00	-933.161,18	933.161,18	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	8				-470.394,88	-470.394,88
RESULTADO INTEGRAL	9=7+8				462.766,30	-470.394,88
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO 30/06/2022	6+7+8+10	500.000,00	169.576,36	-325.415,05	-470.394,88	<b>-126.233,57</b>

# RELATÓRIO DE GESTÃO

De acordo com as disposições legais, vimos apresentar a V.as Ex.as o Relatório de Gestão relativo à época 2021/2022.

O Futebol Clube de Paços de Ferreira, SDUQ vem cumprir os seus deveres de prestação de informação de natureza económica e financeira, relativa ao exercício 2021/2022, período compreendido entre 1 de julho de 2021 e 30 de junho de 2022.

Este documento foi elaborado de acordo com o modelo SNC e as normas contabilísticas aceites.

## 1 - ACTIVIDADE DESPORTIVA 2021/22

### DESTAQUES:

O arranque da temporada ficou marcado pelo regresso dos adeptos ao estádio ainda que, de uma forma limitada e com várias condicionantes. Entre limitações da lotação, exigência de testes e certificados de vacinação, o FC Paços de Ferreira perdeu a oportunidade de uma venda significativa de ingressos em jogos onde seria expectável uma lotação muito próxima dos 100%. Falamos dos encontros com o Famalicão para a primeira jornada da Liga (tradicionalmente um jogo com boa lotação dada a rivalidade entre os clubes e pelo facto de ser o primeiro jogo do ano) e dos jogos das eliminatórias da UEFA Conference League frente ao Larne e ao Tottenham Hotspurs. Acresce que, no caso dos jogos da UEFA, existia ainda a proibição de adeptos visitantes nos estádios. Atendendo a que defrontamos equipas britânicas que habitualmente se

fazem acompanhar de milhares de adeptos, perdemos uma excelente oportunidade comercial.

Com o fim da interdição dos adeptos nos estádios, os nossos sócios começaram a regularizar as suas quotas. Contudo, uma parte ainda relevante dos nossos associados optou por não o fazer não só por dificuldades financeiras causadas pela pandemia, mas também pela perda do hábito de assistir a jogos ao vivo, um problema que parece afetar a grande maioria dos clubes de futebol um pouco por todo o mundo.

Outro fator que contribuiu para uma menor venda de bilhetes foi a aplicação efetiva do cartão do adepto. Com a obrigatoriedade de reservar parte da lotação do estádio para portadores deste cartão e dada a aversão dos adeptos em Portugal ao mesmo, o FC Paços de Ferreira não vendeu um único bilhete para esse setor nos jogos que disputou na condição de visitado. Mesmo após a revogação do cartão com manutenção das zonas com condições especiais de acesso e permanência, apenas foram vendidos cerca de 30 bilhetes em todos os jogos na condição de visitado.

No ano de 2021, ainda com as consequências da pandemia a fazerem-se sentir e apesar de um paulatino regresso do público aos estádios e um lento reanimar do mercado de transferências as quebras de receitas com a venda de ingressos ainda se fez sentir, com os jogos a serem disputados com limitação de público. Este impacto adverso da pandemia com reflexo nas cotizações e bilhética, aumento gastos com pessoal fruto de termos contrato com duas equipas técnicas e o facto de se ter efetuado apenas uma única venda de direitos económicos de jogadores (Douglas Tanque) resultou num resultado líquido negativo apresentado pelo FC Paços de Ferreira, Sduq. no exercício 2021/2022.

No entanto temos grandes perspectivas de que este resultado será revertido no exercício 2022/23 que agora está a decorrer, concretamente devido à valorização desportiva e económica dos seus ativos (jogadores) e com as vendas já concretizadas dos atletas André Ferreira e Stephen Eustáquio.

A nova época começou com todas e mais algumas medidas de prevenção derivado à pandemia que se mantinha, mas que dava sinais de abrandamento, sendo que avançou o processo de vacinação completa de atletas, staff e funcionários.

Após o brilhante 5.º lugar na Liga NOS conquistado na época anterior, a equipa do FC Paços de Ferreira iniciou da melhor forma a nova temporada ao qualificar-se para a fase de grupos da Allianz Cup. Seguiu-se a estreia com o pé direito na UEFA Conference League, mais concretamente na 3.ª pré-eliminatória, onde defrontou e venceu os norte irlandeses do Larne. No playoff de acesso à fase de grupos da competição, sendo o adversário o poderoso Tottenham Hotspurs de Inglaterra. Apesar da brilhante vitória na primeira mão em Paços de Ferreira, a nossa equipa acabou eliminada no conjunto das duas mãos.

No plano desportivo a FC Paços de Ferreira cumpriu com o seu objetivo principal, ao terminar a época em 11º lugar da Liga NOS, mantendo-se no primeiro escalão do futebol nacional.

No que diz respeito a aquisições e vendas de jogadores há que referir:

Venda dos direitos económicos e desportivos do jogador Douglas Souza (Tanque) ao clube Khorfakkan dos EAU por 1.000.000 € (um milhão de euros).

A aquisição da totalidade dos direitos desportivos e de 60 % dos direitos económicos do jogador José Uilton, por parte do FCPF SDUQ, Lda ao Grémio Anápolis pelo valor de 60.000 € (sessenta mil euros).

A aquisição da totalidade dos direitos desportivos e dos direitos económicos do jogador Juan Delgado, por parte do FCPF SDUQ, Lda ao Deportivo Necaxa pelo valor de 250.000 USD \$ (duzentos e cinquenta mil de dólares americanos).

A temporada desportiva iniciou com equipa técnica liderada por Jorge Simão mas após 14 jornadas e face aos resultados desportivos menos positivos optou-se pela substituição desta mesma equipa técnica pela liderada pelo técnico Cesar Peixoto que conduziu na época desportiva de 2021/2022 o Futebol Clube de Paços de Ferreira SDUQ, Lda. ao 11º lugar da classificação da Primeira Liga (Liga NOS).

Como sempre acontece nas mudanças de temporada, o FC Paços de Ferreira, fez acertos no seu plantel 2021/22, tendo contratado os seguintes jogadores na primeira janela de mercado:

Flávio Ramos  
Juan Delgado  
Rui Pires  
Joao Vigário  
Denilson Junior  
Antunes

e a cedência por empréstimo de:

Nuno Santos  
Igor Vecik

Em janeiro, na segunda janela de mercado, contratou os seguintes jogadores:

Adrian Benavides  
Koffi  
Nicolas Gaitan  
Pedro Ganchas

e cedeu por empréstimo a uma terceira sociedade desportiva de:

Stephen Eustáquio

Importa referir que a sociedade desportiva procedeu à revogação antecipada e por comum acordo dos contratos de trabalho com os seguintes jogadores:

- Pedro Marques
- Marcelo Santos Ferreira
- João Pedro

### **Novo sponsor**

Após 4 temporadas o FC Paços de Ferreira decidiu terminar a ligação com a espanhola Aldro – Energia e Soluções e estabeleceu um novo acordo para mainsponsor com a Solverde.pt, empresa portuguesa de apostas e casino online, que já era patrocinadora do clube, mas passou a assumir o estatuto de patrocinador principal da equipa sénior do clube.

Apesar de existir a intenção por parte da Aldro em renovar, a proposta da Solverde.pt representava uma oportunidade de aumentar no imediato a receita de patrocínio em mais de 50%, face aos valores pagos pela Aldro em épocas anteriores. O novo contrato que vigorará entre julho de 2021 e junho de 2024, contempla ainda um aumento anual de cerca de 7%.

## Infraestruturas

O último semestre foi marcado por inúmeras intervenções ao nível das infraestruturas.

Desde logo pelo aumento do número de projetores nas torres de iluminação do Estádio Capital do Móvel para ir de encontro aos requisitos da UEFA e dos broadcasters das competições nacionais. Apesar da melhoria na iluminação do estádio, a mesma ainda requer uma intervenção para melhoria da uniformidade da luz.

Foi também criado um espaço no interior da bancada central norte, com sala de convívio, quartos e wc para que os atletas possam estagiar em dia de jogo ou em dias com treinos bi-diários.

Ainda na central norte deu-se continuidade às obras na torre junto à porta três, com acabamento da escadaria de acesso e instalou-se o símbolo do clube e metal retro-iluminado. No parque de estacionamento foi criada uma divisória para definição de uma garagem para os autocarros do clube.

O Topo Poente foi também alvo de intervenção após interdição por parte da Liga, resultante de uma má utilização por parte de adeptos do Sporting CP. Além de um estudo para comprovar a segurança da bancada, foram substituídas cerca de 100 placas e reforçadas as fixações das mesmas à estrutura metálica.

Na bancada central sul foram instalados degraus na ZCEAP visitado e feitas várias intervenções no telhado da zona administrativa.

No topo nascente, o túnel de acesso ao balneário foi também alvo de intervenção tendo sido colocada relva artificial e decoradas as paredes do mesmo. Houve ainda a necessidade de instalação de umas lonas delimitativas na bancada devido à alteração temporária da ZCEAP visitante para esta bancada.

## Direitos económicos

Relativamente a jogadores, cujos direitos de inscrição pertencem a terceiro clube, mas em que a FCPF mantém ainda direitos económicos numa futura venda para clube terceiro, é o seguinte:

- Sérgio Oliveira: atualmente ao serviço do FC Porto SAD, mantendo o FCPF o direito a uma sell-on fee (mais-valia) a 15 %;
- Junior Pius, atualmente ao serviço do clube belga Royal Antwerp, mantendo o FCPF o direito a uma sell-on fee (mais-valia) de 10 %.

## Outras Informações

Após vários contratempos e custos associados na reparação de avarias no autocarro da equipa profissional a sociedade desportiva tomou a decisão de adquirir um novo autocarro para as deslocações da equipa com todas as comodidades e com benefícios ao nível dos consumos permitindo assim poupança nas deslocações da equipa principal assim como nas reparações.

## 2 - Atividade Económica – 01/7/2021 a 30/06/2022

### Proveitos

Os Proveitos cifraram-se em 8.664.258,85 € incluído os correspondentes às cedências/vendas de jogadores no valor de 1.576.000,00 €.

Embora se tenha verificado a limitação temporária dos estádios ao público, e a consequente redução de receitas de bilheteira e Corporate Hospitality, os rendimentos operacionais de 7.001.012,00 € que representam um crescimento de 18.9% alcançado no período homólogo, essencialmente relacionado com a participação na Conference League.

Analisando os proveitos a maior fonte de proveitos para o FC Paços de Ferreira SDUQ, continua a ser o contrato em vigor com a NOS relativo aos direitos audiovisuais que para a época 2021/2022, que em relação à época anterior teve um aumento de 100.000 €. O valor total do Proveito deste contrato, para a época 2021/2022 é de 3.600.000 €. O prémio de classificação alcançado pelo 11.º lugar foi de 600.000 €. Os direitos televisivos com as transmissões dos dois jogos da Conference League perfazem 100.000 €.

Os Proveitos com a publicidade, diminuíram em relação à época anterior uma vez que deixamos de fazer a exploração de lonas na bancada central norte. Os valores referentes aos proveitos com publicidade, foram de 580.330,01 €, sendo que retirando esse efeito aumentaram.

Os restantes Proveitos cifraram-se nos valores de 2.207.821,99 €, sendo 181.345,80 € em subsídios à exploração, 196.980,89 € em bilhética e lugares anuais, 338.529,17 nos lucros Placard, 92.107 € em merchandising e 1.059.693,09€ em competições, e 339.166,20 € em outros rendimentos.

Os Resultados com transações de passes de jogadores tiveram um contributo positivo, na ordem dos 1.576.106,85 €, para as contas da Sociedade.

<b>Vendas e serviços prestados</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>
<b>Vendas de Mercadorias (Merchandising)</b>	<b>92 106,84 €</b>	<b>46 910,28 €</b>
<b>Prestação de Serviços</b>	<b>6 206 543,79 €</b>	<b>5 396 004,43 €</b>
Publicidade	580 330,01 €	641 463,39 €
Direitos televisivos	4 300 000,00 €	4 700 000,00 €
Bilhetes, camarotes e cativos	196 980,89 €	- €
Competições	1 059 693,09 €	54 541,04 €
Outros	69 539,80 €	
	<b>6 298 650,63 €</b>	<b>5 442 914,71 €</b>

<b>Outros Rendimentos</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>
<b>Ganhos por aumentos de justo valor</b>		
<b>Outros Rendimentos</b>	<b>2 184 262,42 €</b>	<b>1 918 644,91 €</b>
Cedências jogadores	1 576 106,85 €	993 578,08 €
Diferências de Câmbio favoráveis	28 199,10 €	
Lucros Placard	338 529,17 €	235 454,66 €
Mecanismos de Solidariedade		658 350,00 €
Outros	241 427,30 €	31 262,17 €
	<b>2 184 262,42 €</b>	<b>1 918 644,91 €</b>

<b>Subsídios à exploração</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>
<b>Subsídios á exploração</b>	<b>181 345,80 €</b>	<b>174 060,34 €</b>
Subsidios Estado		- €
Subsidios formação UEFA	147 701,97 €	144 399,48 €
Subsidios Taça de Portugal	32 288,63 €	
Outros	1 355,20 €	29 660,86 €
	<b>181 345,80 €</b>	<b>174 060,34 €</b>

Analisando os Proveitos operacionais, excluindo Proveitos com passes de jogadores, verifica-se um aumento de 1.117 M € relativamente à época 2020/2021, o que representa um crescimento de 20%, que é de salientar.

## Custos

No que diz respeito aos Custos, os gastos totais antes de depreciações e juros são de 8.526.629,34 €, sendo que o maior encargo é com gastos com pessoal no valor de 5.736.828,72 € e com uma percentagem de 67%.

<b>Gastos com Pessoal</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>
<b>Remunerações</b>	<b>4 692 121,75 €</b>	<b>4 765 250,22 €</b>
Jogadores	3 676 072,42 €	3 787 288,10 €
Treinadores	626 503,34 €	514 935,91 €
Pessoal Diverso	389 545,99 €	463 026,21 €
<b>Outros</b>	<b>1 044 706,97 €</b>	<b>809 637,36 €</b>
Encargos sobre remunerações	481 092,89 €	326 302,12 €
Seguros de acidentes de trabalho e de doenças profissionais	509 907,27 €	424 582,84 €
Outros gastos com o pessoal	53 706,81 €	58 752,40 €
	<b>5 736 828,72 €</b>	<b>5 574 887,58 €</b>

Os restantes Gastos cifraram-se nos valores de 2.718.167,25€ em gastos com fornecimentos e serviços externos, 25.775,10€ em outros gastos e 45.858,28€ como CMVMC.

Os FSE´s cresceram neste período cerca de 38% essencialmente devido às duas viagens da Conference League, comissões de intermediação e percentagem relativa a partilha de passe de venda Douglas Tanque.

<b>Fornecimentos e serviços externos</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>
<b>Subcontratos</b>	<b>40 097,79 €</b>	<b>91 213,30 €</b>
Cedências de Jogadores	40 000,00 €	91 213,30 €
Outros	97,79 €	
<b>Serviços Especializados</b>	<b>1 577 127,05 €</b>	<b>977 076,15 €</b>
Trabalhos Especializados	158 585,22 €	197 966,07 €
Publicidade e Propaganda	25 156,70 €	30 044,20 €
Vigilância e Segurança	106 795,18 €	26 335,81 €
Honorários	20 620,00 €	9 350,00 €
Comissões	1 059 001,79 €	494 173,62 €
Conservação e Reparação	62 054,66 €	93 393,71 €
Liga	142 173,50 €	124 407,74 €
Outros Serviços Especializados	2 740,00 €	1 405,00 €
<b>Materiais</b>	<b>127 813,83 €</b>	<b>104 727,17 €</b>
Ferramentas e utensílios desgaste rápido	121 513,49 €	98 134,85 €
Material de Escritório	6 154,06 €	5 100,71 €
Outros materiais	146,28 €	1 491,61 €
<b>Energia e Fluidos</b>	<b>118 969,51 €</b>	<b>90 055,58 €</b>
Eletricidade	51 421,62 €	55 625,68 €
Combustíveis	64 985,95 €	31 976,90 €
Água	2 108,74 €	2 021,80 €
Outros	453,20 €	431,20 €
<b>Deslocações e Estadas</b>	<b>506 415,12 €</b>	<b>282 607,63 €</b>
<b>Serviços Diversos</b>	<b>347 743,95 €</b>	<b>416 577,18 €</b>
Rendas e alugueres	225 247,74 €	196 014,52 €
Comunicação	18 934,99 €	20 621,92 €
Seguros	10 889,98 €	7 612,68 €
Contencioso e notariado	1 100,80 €	1 243,55 €
Despesas de representação	493,15 €	3 481,94 €
Limpeza, higiene e conforto	21 425,70 €	3 747,95 €
Outros Serviços	69 651,59 €	183 854,62 €
	<b>2 718 167,25 €</b>	<b>1 962 257,01 €</b>

<b>Outros Gastos</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>
<b>Outros gastos</b>	<b>25 775,10 €</b>	<b>240 400,20 €</b>
Impostos	4 408,68 €	14 565,03 €
Abates		- €
Outros	21 366,42 €	46 556,96 €
Cedência de Créditos IBB		179 278,21 €
	<b>25 775,10 €</b>	<b>240 400,20 €</b>

<b>Gastos Financeiros</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>
<b>Outros financeiros</b>	<b>64 976,41 €</b>	<b>4 250,07 €</b>
Juros e gastos similares suportados	64 976,41 €	4 155,88 €
Outros		94,19 €
	<b>64 976,41 €</b>	<b>4 250,07 €</b>

O valor em depreciações e amortizações é 898.325,73 € e juros e gastos similares suportados é de 64.976,41 € relativos a juros da antecipação do contrato da NOS.

O passivo corrente diminuiu 431.921,86 € face a 30 de junho de 2021.

O passivo não corrente desceu 102.126,22 € uma vez que o único empréstimo atual tem data de vencimento inferior a 1 ano.

As amortizações dos Ativos Intangíveis foram realizadas de acordo com o número de anos de contrato de cada jogador.

A rubrica de “Impostos Diferidos” apresenta o seguinte detalhe:

<b>Impostos Diferidos</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>
Activos por impostos diferidos	357 055,45 €	- €

Os impostos diferidos dizem respeito a prejuízos fiscais dedutíveis.

O inventário apresentado foi de 25.596.57 €.

Sendo o imposto sobre o rendimento no valor de 1.777.71 €.

Os principais rácios da época são os seguintes:

	2021/2022	2020/2021
<b>EBITDA</b>	137.629,52 €	- 264.375,83€
<b>Cash flow</b>	427.930,85 €	- 270.240,42 €
<b>Resultado Operacional</b>	- 760.696,21€	- 927.296,59 €
<b>Resultado Líquido do Período</b>	- 470.394,88 €	- 933.161,18€
<b>Autonomia Financeira</b>	-1,84%	4,38%
<b>Endividamento</b>	101.84%	95,62%
<b>Liquidez</b>	11.38%	25,49%

## Financiamentos Obtidos

Em 30 de Junho de 2021, a rubrica Financiamentos Obtidos, detalha-se como segue:

Financiamentos obtidos	30/06/2022		30/06/2021	
	Corrente	Não Corrente	Corrente	Não Corrente
Empréstimos Bancários	102 239,00 €		638,52 €	102 126,22 €
Locações Financeiras				
Participantes de Capital			470 000,00 €	
IBB	600 000,00 €		700 000,00 €	
Outros financiadores	1 221 500,00 €		1 101 500,00 €	
	<b>1 923 739,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>2 272 138,52 €</b>	<b>102 126,22 €</b>

A rubrica de financiamentos obtidos inclui o valor de 600 000,00€ referente ao contrato elaborado com o IBB, relativo a cedência dos créditos que o FCPF SDUQ detém sobre a NOS correspondentes a direitos de transmissão televisiva e multimédia da época 2021/22.

O mesmo será regularizado em 6 prestações, no valor de 100 000,00€ cada, de agosto de 2022 a maio de 2023 e anulará o passivo em curto prazo.

A rubrica de Outros financiamentos inclui 3 contratos, no valor total de 1.221.500 €, sendo os de maior relevância:

Panther Sports Enter CO	250.000,00 €
PP Sports, Lda.	410.000,00 €
CTS Sports Management Internacional	526.500,00 €
	1.186.500,00 €

Quanto aos direitos económicos sobre os jogadores, estes são detidos, na sua grande maioria, na totalidade pelo FCPF, SDUQ, Lda., à exceção dos seguintes, cujos direitos económicos são partilhados com clubes terceiros.

Jogador	
André Ferreira	70%
Denilson	50%
Pedro Ganchas	40%
João Vigário	25%
José Uilton	60%
Adriano Castanheira	80%
Stephen Eustáquio	60%
Hélder Ferreira	50%
Bernardo Martins	40%
Pedro Alves Correia	50%

Relativamente a jogadores, cujos direitos de inscrição pertencem a terceiro clube, mas em que a FCPF mantém ainda direitos económicos numa futura venda para clube terceiro, é o seguinte:

- Sérgio Oliveira: contratualmente ligado à FC Porto SAD, mantendo o FCPF o direito a uma sell-on fee (mais-valia) a 15 %;

- Junior Pius, atualmente ao serviço do clube belga Royal Antwerp, mantendo o FCPF o direito a uma sell-on fee (mais-valia) de 10 %.

Os jogadores que em 30/06/2022 atingiram valor de mercado superior a 1.000.000,00 € (um milhão de euros), quer pela sua performance desportiva, quer pelo potencial de valorização e crescimento, foram os seguintes:

- Matchoi Djaló
- Stephen Eustáquio
- André Ferreira

A constatação de tal evidência, resulta quer da avaliação feita pelos sites especializados, quer pelas abordagens oficiais e não oficiais de clubes e intermediários no sentido de conseguir junto do FCPF a aquisição definitiva ou temporária dos direitos económicos e/ou desportivos.

### 3 - FACTOS RELEVANTES OCORRIDOS APÓS O TERMO DO PERÍODO.

Já após 30/06/2022 e no que diz respeito ao plantel principal, verificou-se:

- Após empréstimo em janeiro ao FCP até ao final da temporada foi efetuada a venda dos direitos económicos e desportivos do atleta Stephen Eustáquio ao Futebol clube do Porto por 4.000.000 € (quatro milhões de euros).

- Fruto das excelentes exibições e vários prémios de melhor guarda-redes da jornada assim como melhor homem em jogo o Granada adquiriu os direitos económicos e desportivos do atleta Andre Ferreira no valor de 700.000 € (setecentos mil euros).

- Após empréstimo à AS Roma, a FC Porto SAD efetuou a venda dos direitos económicos e desportivos do atleta Sergio Oliveira tendo a nossa sociedade desportiva direito a 15% dessa mais valia líquida.

Importa referir que a sociedade desportiva procedeu à revogação antecipada e por comum acordo dos contratos de trabalho com os seguintes jogadores:

- David Sualehe
- Pedro Alves Correia
- Bernardo Martins
- Diaby
- Lucas Silva
- Dor Jan
- Denilson
- Tomas Rosete

## Infraestruturas

Com o final da época desportiva 2021/2022 procedeu-se à adjudicação/instalação de novos equipamentos que se revelavam uma necessidade para a melhoria do desempenho da prática desportiva no clube bem como, para maior segurança e comodidade dos espectadores que assistem a jogos ao vivo no Estádio Capital do Móvel.

Assim, por forma a proporcionar as melhores ferramentas ao departamento de alta-performance - CastorLab - foi adquirido um conjunto de equipamentos para o ginásio da equipa principal e atualizou-se o sistema de GPS utilizado pela mesma equipa, tendo o anterior sido colocado à disposição da equipa de sub19. Ainda no âmbito da prática desportiva, e por premente necessidade, adjudicou-se a instalação de um novo sintético em substituição do existente, e que deverá estar disponível para utilização durante o mês de novembro.

Por forma a cumprir os requisitos da Liga Portugal e APCVD foi criada uma nova sala de CCTV e comando de emergência na Bancada Central Sul, uma vez que a existente não apresentava as dimensões mínimas exigidas. Esta situação levou à transformação de uma zona que era de público normal em zona de camarote, passando o Estádio Capital do Móvel a dispor de cerca de 100 novos lugares de camarote.

No que à comodidade dos espectadores diz respeito, foram instalados um novo ecrã gigante (maior e com mais qualidade do que aquele que existia e que, por se encontrar já bastante desgastado, falhava várias vezes) e um novo sistema de som (uma vez que a bancada central norte estava sem sistema de som e o existente, na bancada topo nascente, apresentava já evidentes problemas de funcionamento).

Por último, e na sequência do processo de vistoria para as provas da UEFA, percebemos que o gerador instalado no estádio se encontrava obsoleto

e em risco de falhar em caso de real necessidade pelo que se procedeu à substituição do mesmo por um modelo mais recente e eficiente.

## **4 - PERSPECTIVAS FUTURAS**

Após uma época desgastante e muito difícil, em que o FCPF arrancou no cumprimento dos seus principais objetivos, que eram a manutenção da sua equipa de futebol profissional na primeira divisão do futebol nacional, algo que foi conseguido com a concretização do 11.º lugar e iniciou a nova época de 2022/2023 mantendo o mesmo objetivo da manutenção e da valorização dos seus ativos.

No que diz respeito a eventuais riscos que a Sociedade possa estar sujeita, são sempre os resultados desportivos que, se não se cumprirem os mínimos para a manutenção da equipa profissional na principal divisão Portuguesa (Liga BWIN), levam a que a Sociedade Desportiva sofra um duro revés nas suas receitas para a próxima época desportiva.

Face ao expectável resultado da próxima época prevemos também que o capital próprio negativo seja reposto.

A Sociedade face à situação de capitais próprios negativos redobrou a atenção e acompanhamento no qual podemos afirmar que no período de agosto de 2022 a situação inverte-se porquanto os mesmos dão cumprimento ao artigo 35.º do código das sociedades comerciais.

## **5 - EVOLUÇÃO PREVISIVEL**

É objetivo principal da SDUQ a manutenção da equipa profissional na divisão principal (Liga BWIN), melhorar os resultados financeiros e terminar as obras de beneficiação do Estádio Capital do Móvel.

A estabilidade desportiva e financeira é o grande objetivo da SDUQ.

## **6 - DÍVIDAS AO SETOR PÚBLICO ESTATAL**

A SDUQ não apresenta Dívidas em mora.

## **PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS**

A Assembleia da SDUQ propõe que o Resultado Líquido Negativo do exercício de 470.394,88 € tenha a seguinte aplicação:

Resultados transitados: 470.394,88 €

Paços de Ferreira, 10 de outubro de 2022

Administração